



IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



Decreto n.1286 dell'11 Novembre 2013

**PREFABBRICATI MODULARI SCOLASTICI (P.M.S.) - LOTTO 14/B -
Scuole Secondaria di 1' grado Focherini e Secondaria di 1'
grado Alberto Pio nel Comune di Carpi (MO)**

**APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE ED
EROGAZIONE SALDO DEL CANONE DI LOCAZIONE**

CUP n. J49H12000720001 CIG n. 4518888059

Visti:

- la legge 24 febbraio 1992, n. 225 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della L. R. n.1 del 2005, recante "Norme in materia di protezione civile";
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.05.2012 recante la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 04.11.2002 n. 245, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 27.12.2002, n. 286;
- i Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 e 30 maggio con i quali è stato dichiarato lo stato d'emergenza in ordine agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, i giorni 20 e 29 maggio 2012 ed è stata disposta la delega al Capo del Dipartimento della Protezione Civile ad emanare ordinanze in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico;
- il Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, con il quale sono stati previsti interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle Province di Bologna, Modena, Ferrara, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo il 20 e 29 maggio 2012;

- il Decreto legge 26.04.2013, n. 43 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24.06.2013, n. 71, con il quale, tra l'altro, è stato prorogato al 31.12.2014 lo stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Considerato:

- che con ordinanza n. 5 del 6 luglio 2012 è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2012-2013 con il quale è stata prevista la realizzazione di Edifici Scolastici Provvisori (E.S.T.) per tutte quelle scuole che non possono essere riparate, al fine di consentire lo svolgimento dell'attività didattica nell'anno 2012-2013;
- che con ordinanza n. 13 del 25.07.2012 e n. 78 del 21 novembre 2012 è stato approvato il programma operativo scuole e stimati i relativi costi, fra i quali sono stati previsti € 23.500.000,00 per "Acquisizione in locazione, montaggio e smontaggio di prefabbricati modulari scolastici, compreso le sistemazioni ed urbanizzazioni delle aree, per quelle scuole che verranno riparate, con miglioramento sismico, per l'anno scolastico 2013-2014;
- che con l'ordinanza n. 13/2012 è stata prevista l'acquisizione in locazione, per un periodo di nove mesi, di prefabbricati modulari scolastici, con annessa progettazione e realizzazione di opere di cantierizzazione propedeutiche, con l'ulteriore possibilità di prolungamenti nell'utilizzo di tali strutture per altri sei mesi rinnovabili di ulteriori sei mesi;
- che con ordinanza n. 16 del 31 luglio 2012 è stata approvata la documentazione e i relativi atti di gara per la realizzazione dei Prefabbricati modulari scolastici ed il quadro economico dell'intervento che prevede una spesa complessiva di Euro 21.500.000,00, la cui copertura finanziaria è assicurata dalle risorse del fondo di cui all'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni con legge n. 122 del 1° agosto 2012;
- che con ordinanze n. 78 del 21 novembre 2012, n. 17 del 2013, n. 68 del 7 giugno 2013 e n. 104 del 12 settembre 2013 è stata approvata la rimodulazione del Programma Operativo Scuole con il quale è stato stimato un costo complessivo di Euro 250.600.000,00, di cui € 32.700.000,00 per "Acquisizione in locazione, montaggio e smontaggio di

prefabbricati modulari scolastici, compreso le sistemazioni ed urbanizzazioni delle aree, per quelle scuole che verranno riparate, con miglioramento sismico, nel più breve tempo possibile”;

- che con decreto n. 39 del 3 settembre 2012, rettificato con decreto n. 164 del 23 novembre 2012, è stata approvata l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 14, relativo alle Scuole Secondaria di 1° grado Focherini e Secondaria di 1° grado Alberto Pio nel Comune di Carpi (MO) alla Ditta New House S.p.a. di Felegara di Medesano (PR), per il corrispettivo contrattuale, relativo alla locazione per nove mesi, di € di € 569.580,30, oltre ad IVA.
- che con decreto n. 39 del 3 settembre 2012, rettificato con decreto n. 164 del 23 novembre 2012, è stata approvata l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 14, relativo alla Scuola Primaria Manfredo Fanti nel Comune di Carpi (MO) alla Ditta New House S.p.a. di Felegara di Medesano (PR);
- che con decreto n. 84 del 2.10.2012 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva del suindicato lotto 14 alla Ditta New House S.p.a.;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato dalla competente Struttura presso il Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi dell'art. 3, comma 6, della Legge n. 136/2010 è il n. J49H12000720001 e il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dal Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori è il n. 4518888059;
- che, in data 23.11.2012 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto, Rep. n. 0029 per il corrispettivo contrattuale, relativo alla locazione per nove mesi, di € 569.580,30, oltre ad IVA e, per l'eventuale proroga di sei mesi di € 124.875,00 + IVA, e per gli eventuali successivi ulteriori sei mesi di € 89.775,00 + IVA;
- che con decreto n. 189 del 20 marzo 2013 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva n. 1 del lotto 14 in argomento che prevede ulteriori lavorazioni per effetto della separazione del prefabbricato modulare scolastico, originariamente previsto in un unico blocco, in due distinti moduli, lotto 14/A e lotto 14/B, che ha comportato una maggior spesa di € 23.309,78 oltre ad IVA, con un conseguente incremento del corrispettivo contrattuale per i

primi nove mesi da € 569.580,30 ad € 592.890,08,00 oltre ad IVA;

- che, in data 23.04.2013 è stato sottoscritto l'atto integrativo Rep. 0091 al contratto di appalto Rep. n.0029 del 23.11.2012 per il maggior corrispettivo contrattuale, relativo alla locazione per nove mesi, di € 23.309,78 oltre ad IVA, con un conseguente aggiornamento del corrispettivo contrattuale per i primi nove mesi da € 569.580,30 ad € 592.890,08 oltre ad IVA;
- che con decreto n. 834 del 04 settembre 2013 la locazione del lotto 14/A è stata prorogata di 6 mesi, per il corrispettivo contrattuale di € 55.007,98 oltre ad IVA mentre nessuna proroga è stata disposta per il lotto 14/B;
- che per l'intero lotto 14 (comprensivo del lotto 14/A e del lotto 14/B) sono stati liquidati n. 5 acconti all'impresa per complessivi € 533.601,09 oltre ad IVA, ovvero:
 - a. con decreto n. 207 del 10.12.2012, per € 256.311,14 + IVA 21% ;
 - b. con decreto n. 82 del 04 febbraio 2013, per € 85.437,05 + IVA 21%;
 - c. con decreto n. 296 del 19 aprile 2013, per € 85.437,05 + IVA 21%;
 - d. con decreto n. 627 del 18 luglio 2013, per € 85.437,05 + IVA 21%
 - e. con decreto n.589 del 11 luglio 2013, per € 20.978,80 + IVA 21%;

e che pertanto restano da erogare a saldo per l'intero Lotto 14 € 59.288,99 oltre ad IVA.

Visti:

- il certificato di regolare esecuzione relativo al lotto 14/B, emesso in data 30.10.2013, dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa New House S.p.a. e che per tale lotto possono essere corrisposti alla stessa € 34.202,88 oltre ad IVA a saldo di ogni suo avere, ovvero € 41.385,48 IVA 21% compresa;
- le relative fatture n. 1055/L del 30/09/2013 di € 38.565,00 IVA 21% compresa e n.1057/L del 30/09/2013 di € 2.820,49 di per un totale di € 41.385,49 IVA 21% compresa emesse dall'impresa New House S.p.a., che si liquidano in € 41.385,48.

- che dal medesimo certificato risulta che la quota parte del credito relativo al lotto 14A ammonta ad € 25.086,11 oltre ad IVA;

Rilevato:

- che si è provveduto ad acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attualmente in corso di validità, per la Ditta New House S.p.a., dal quale risulta che la stessa è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- che l'aggiudicataria, in ottemperanza a quanto dettato dagli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della legge n. 136/2010 e ss.mm., ha presentato formale comunicazione del conto Corrente dedicato.

Ritenuto, in base alla documentazione sopracitata e come previsto dalle norme contrattuali, di procedere alla liquidazione alla Ditta New House S.p.a. dell'importo di cui al suindicato certificato di liquidazione di € 41.385,49 IVA 21% compresa.

Preso atto:

- che la copertura finanziaria della spesa di € 41.385,48 IVA 21% compresa è assicurata dallo stanziamento previsto dall'art. 2 del D.L. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 01.08.2012 n. 122 come disposto con le ordinanze ed i decreti più sopra citati;
- che presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Bologna, a favore del Commissario Delegato Presidente della Regione Emilia Romagna D.L.74/2012, è stata aperta la contabilità speciale n. 5699, come previsto dall'art. 2 comma 6 Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.

Tenuto conto che, in base alla documentazione sopracitata e come previsto dalle norme contrattuali, si può procedere alla approvazione del suindicato certificato di regolare esecuzione ed alla liquidazione alla Ditta New House S.p.a. dell'importo di cui sopra di € 41.385,48 IVA 21% compresa a saldo del canone di locazione per il Lotto 14/B.

Ritenuto di incaricare per il pagamento l'Agenzia Regionale di Protezione Civile, che dovrà previamente effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione

dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni".

Visti:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4 del 7 luglio 2011, recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

Verificata la necessaria disponibilità di cassa sulla suindicata contabilità speciale n. 5699 aperta presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Bologna intestata a "Commissario Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122.


Tutto ciò visto e considerato

DECRETA

1. per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, di approvare il certificato di regolare esecuzione del lotto 14B dei Prefabbricati Modulari Scolastici (P.M.S.), emesso il 30 ottobre 2013 dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla Ditta New House S.p.a. e che possono pertanto essere corrisposti alla stessa per tale Lotto 14/B, € 34.202,88 oltre IVA 21% e così per totali di € 41.385,48 a saldo di ogni suo avere;
2. di liquidare alla Ditta New House S.p.a. l'importo di cui sopra di € **41.385,48** a saldo del canone di locazione relativo al lotto 14B e a saldo delle fatture dalla stessa presentate n. 1055/L del 30/09/2013 di € 38.565,00 IVA 21% compresa e n.1057/L del 30/09/2013 di € 2.820,49 per totali € 41.385,49 IVA 21% compresa, che si liquidano in € 41.385,48;

3. di dare atto che il suindicato importo trova copertura finanziaria nell'ambito dello stanziamento previsto dall'articolo 2 del Decreto Legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni dalla Legge n. 122 dello 01.08.2012, come indicato nelle ordinanze e nei decreti indicati in narrativa;
4. di incaricare l'Agenzia Regionale di Protezione Civile ad effettuare il controllo previsto dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 "Modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 602/73, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", tramite il portale di Equitalia Servizi S.p.a. ed alla conseguente emissione dell'ordinativo di pagamento di € 41.385,48 IVA 21% compresa, a favore della Ditta New House S.p.a., sulla contabilità speciale 5699, intestata a "Commissario Delegato Presidente Regione Emilia-Romagna - D.l. 74-12", aperta ai sensi del comma 6 dell'articolo 2 del Decreto Legge 06.06.2012 n. 74 convertito, con modificazioni, dalla Legge 01.08.2012 n. 122, presso la Banca d'Italia, Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Bologna;
5. di dare atto che, ai sensi dell' art. 3, comma 7, della legge del 13.08.2010 n. 136, la Ditta New House S.p.a. ha presentato la dichiarazione relativa al conto corrente dedicato alle commesse pubbliche.

Bologna lì, 11 Novembre 2013


Vasco Errani